

На основу одлуке бр. 050/2023-1 од 13.02.2023.год. о начину издавања и коришћења сезонских продајних места за продају цветног расада. Директор Предеузећа ЈКП „Тржница“ - Ниш, дана 24.02. 2023.год. расписује:

ЈАВНО КОМУНАЛНО ПРЕДУЗЕЋЕ  
ЗА ПИЈАЧНЕ УСЛУГЕ  
„ТРЖНИЦА“  
Број 252-001/23  
24.02 2023 год.  
НИШ

## О Г Л А С

о јавној лицитацији за стицање права коришћења  
продајних места за продају цветног расада у периоду од 01.03.2023. до  
31.05.2023.године.

1. Предмет јавне лицитације су продајна места за продају цветног расада на пијацама и то:

А) Пијаца „Беле Кула“ 1,2,3,4,5 и 6

Б) Пијаца „Криве ливаде“ 495,498 и 499

Ц) Пијаца „Башта-Дурлан,, 72,73,74,75 и 76

Д) Пијаца „Тврђава,, 2

2. Положај и скица продајних места која се издају путем јавне лицитације могу се видети на самим пијацама.

3. Јавна лицитација одржаће се:

1. На пијаци „Тврђава“ – 28.02.2023. у 9<sup>00</sup> сати

2. На пијаци „Беле Кула“ – 28.02.2023. у 10<sup>00</sup> сати

3. На пијаци „Криве ливаде“ – 28.02.2023. у 11<sup>00</sup> сати

4. На пијаци „Башта-Дурлан,, - 28.02.2023. у 12<sup>00</sup> сати

4. Почетни износ лицитације износи :

- Пијаца „Беле Кула“ – 9.000,00 динара
- Пијаца „Криве ливаде“ – 17.000,00 динара
- Пијаца „Башта-Дурлан,, - 20.000,00 динара
- На пијаци „Тврђава“ – 39.220,00 динара

Пре почетка лицитације лицитант је дужан да уплати кауцију у износу од 10% од почетног износа за лицитацију.

## *Све цене су дате у нето износу без обрачунатог ПДВ-а*

### **5. Услови учешћа на јавној лицитацији**

- Јавна лицитација ће се одржати уколико су за продајно место пријављена и присутна најмање два учесника, која су уредно поднела пријаве, односно њихови пуномоћници.
- Право учешћа на јавној лицитацији за стицање права коришћења продајних места за продају цветног расада имају лица која имају својство трговца у складу са чланом 25. Закона о трговини.
- Учесници лицитације могу бити досадашњи корисници на пијацама под условом да су уредно измиривали своје обавезе према Предузећу по било ком основу.
- Право учешћа на лицитацији имају лица која су уплатила кауцију у утврђеном износу до почетка одржавања саме лицитације и на самој лицитацији.
- Кауција се може утврдити тако да када износ лицитације пређе одређени износ да се и кауција пропорционално повећава.
- Кауција се уплаћује на текући рачун ЈКП „Тржница“ - Ниш бр. **325-9500500376675-27** **ОТП банка**, или код бригадира наплате или инкасанта на самој пијаци.
- Учеснику лицитације који не добије продајно место кауција се враћа одмах након спроведене лицитације уз наплату трошкова лицитације (**750.<sup>00</sup> дин.**). Понуђач који је добио продајно место губи право на повраћај кауције уколико не изврши доплату до излицитираног износа и не потпише уговор о коришћењу продајног места у року од три дана од дана објављивања одлуке о лицитацији.
- Учесницима који излицитирају продајно место кауција се урачунава у лицитирану цену.
- Учесник лицитације може на овој лицитацији да оствари право на више продајних места под условом да је испунио услове из Правилника о начину давања и коришћења продајних места на пијацама.
- На лицитацији не могу учествовати лица или чланови њихове породице који имају дуговања према ЈКП „Тржница“ - Ниш, по било ком основу, као и лица која су по основу претходно спроведене лицитације добили продајно место, а нису га платили у остављеном року.

- Најмањи износ (корак) за који се може повећати лицитирани износ је **2.000,00** динара за пијаце, „Тврђава“, „Криве ливаде“, „Теле - Кула“ и „Башта-Дурлан“.
- Продајно место ће добити онај учесник лицитације који понуди највећи износ за то продајно место.
- На лицитирани износ обрачунава се порез на додатну вредност у складу са Законом о порезу на додатну вредност.
- На овакву донету Одлуку комисије сваки учесник лицитације може поднети приговор одмах на самој лицитацији за предметно место.
- Комисија ће одмах разматрати приговор и донети коначну Одлуку.
- Против ове одлуке није дозвољен приговор.
- Корисник је дужан да надокнаду за коришћење продајног места (тезге) плаћа у три једнаке рате и то:
  - прва рата на дан закључења уговора по завршетку лицитације
  - друга рата за тридесет дана од закључења уговора
  - трећа рата за шездесет дана од закључења уговора

**7. Корисник је дужан да поред излицитираног износа плаћа и:**

- укупну месечну пијачну накнаду за тезгу за цвеће која се састоји од месечне резервације и основне месечне пијачне накнаде по важећем ценовнику за продајна места која нису издата путем ППК на пијацама „Тврђава“, „Криве Ливаде“, „Теле - Кула“ и „Башта-Дурлан“.
- месечну накнаду за трошкове хигијене по важећем ценовнику;
- месечну накнаду за коришћење тоалета по важећем ценовнику.

*Наведене обавезе се плаћају од 25. до 30.-ог у месецу за наредни месец.*

**8. Комисија за спровођење поступка лицитације:**

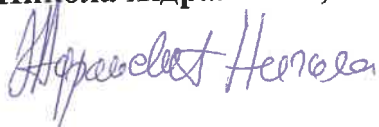
- преседник комисије Срђан Милетић
- члан комисије Милош Милошевић
- члан комисије Александра Коцић

По завршетку поступка јавне лицитације комисија је дужна да сачини записник и достави Руководиоцу сектора за пијачну управу и техничких послова. Сва обавештења у вези расписаног огласа о јавној лицитацији продајних места за продају цветног расада могу се добити на телефоне 018/515-048; 257-525, или на самој пијаци код Управника пијаце или Бригадира наплате пијачних услуга.

У Нишу,  
24.02.2023.године

Руководилац сектора пијачне управе  
и техничких послова

Никола Ждраљевић, маг.инг.елек. и рач.



ЈКП „Тржница“ - Ниш  
вд Директор,

Горан Ђорђевић, дипл.инж.елек.

